



Velikost:	82,70m²
Nadstropje:	P
Lokacija:	LJ. VIČ, RAKOVNIK, LJ-mesto
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	zgrajeno leta 2006
Energetski razred:	D (60 - 105 kWh/m2a)

82,7 m², gostinski lokal, zgrajen l. 2006, pritličje, prodamo. Cena: 120.000,00 EUR



Posredujemo pri prodaji gostinskega lokala v obratovanju, ki omogoča investicijo s takojšnjim nadaljevanjem te dejavnosti. Nahaja se v **pritličju poslovno stanovanjskega bloka** na Rakovniku, na ferkventni lokaciji, le nekaj minut stran od vse infrastrukture. Sam lokal je velik 46,2m², **pripada pa mu tudi še lastniška terasa v velikosti 36,5m²**. Prostor je moderno opremljen, ima vse priključke. Obsega osrednji gostinski del s točilnim pultom, mizami, priročnim skladiščem ter sanitarijami. **Za lastniško teraso je omogočeno, da lastnik postavi dodatne mize za stranke.** Možen dokup parkirnega prostora v velikosti 17,3m², ki se nahaja v kleti istega objekta. **Priložnost za investicijo.** Prezem po dogovoru. Vabljeni, da si ogledate preostalo ponudbo nepremičnin na naši spletni strani www.mka.si. Prav tako Vas vabimo, da nas kontaktirate, za posredovanje pri prodaji ali oddaji Vaše nepremičnine na info@mka.si

