



Velikost:	<b>90,70m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>P</b>
Lokacija:	<b>LJ. BEŽIGRAD, LJ-mesto</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>zgrajeno leta 2009</b>
Energetski razred:	<b>D (60 - 105 kWh/m2a)</b>

90,7 m<sup>2</sup>, 3-sobno, zgrajeno l. 2009, pritličje, V soseski Dunajski kristali, se v pritličju nahaja svetlo 3 sobno stanovanje, prodamo. Cena: 425.000,00 EUR



### **Samo stanovanje je veliko 77m<sup>2</sup> in obsega (med fotografijami tloris):**

- Predprostor
- Otroška soba
- Spalnica
- Velik dnevni prostor v povezavi s kuhinjo
- Kopalnico z WC-jem
- Ločen WC

**Iz dnevnega prostora je izhod na loggijo v velikosti 5,3m<sup>2</sup>. Stanovanju pripada še večja shramba v velikosti 8,4m<sup>2</sup> ter dve parkirni mesti (2 x 14,9m<sup>2</sup>) v kleti objekta.** Stanovanje se prodaja opremljeno, ima vse priključke. V neposredni bližini je vsa infrastruktura, AC priključek, lpp postajališče... **Mirna soseska brez prometa, otroškimi igrali, lepim razgledom.** Vpisano v zemljiško knjigo, vseljivo po dogovoru in VREDNO OGLEDA IN NAKUPA. Vabljeni, da si ogledate preostalo ponudbo nepremičnin na naši spletni strani [www.mka.si](http://www.mka.si). Prav tako Vas vabimo, da nas kontaktirate, za posredovanje pri prodaji ali oddaji Vaše nepremičnine na [info@mka.si](mailto:info@mka.si).

